

Argumente pentru folosirea centralelor termice de scara (CTS) de generatie noua in detrimentul centralelor termice de apartament (CTA)



ARGUMENTE TEHNICE CTS

- ❑ Centralele de scara sunt dotate cu robineti termostatati ce asigura contorizare individuala;
- ❑ Fiecare apartament este dotat cu distribuitor propriu pentru inchiderea caldurii, asigurandu-se astfel controlul necesarului de incalzire;
- ❑ Centrala de scara e complet automata si porneste in functie de temperatura de afara;
- ❑ Centralele de scara apartin clasei energetice A, spre deosebire de centralele de apartament ce apartin clasei energetice B; Clasa energetica A asigura un consum mai mic, o eficienta mai mare si o perioada de viata semnificativ mai lunga;
- ❑ Centralele de scara pot fi conectate la un sistem de panouri solare.

Argumente pentru folosirea centralelor termice de scara (CTS) de generatie noua in detrimentul centralelor termice de apartament (CTA)



ARGUMENTE FINANCIARE CTS

- ❑ Cu ajutorul panourilor solare se poate ajunge la o reducere de costuri lunara de 40% in lunile de iarna si de 60% in lunile de vara fata de costurile unei Centrale Termice Individuale;
- ❑ Centralele termice de scara fiind complet automate presupun o reducere a costurile de service cu cca 90% fata de centralele individuale;
- ❑ Fiind dintr-o clasa energetica superioara, Centralele de scara au o perioada de viata mai lunga;

Argumente pentru folosirea centralelor termice de scara (CTS) de generatie noua in detrimentul centralelor termice de apartament (CTA)



ALTE ASPECTE

- ❑ Emisiile de gaze la Centralele Termice de Scara sunt cu 90% mai mici;
- ❑ In cazul folosirii Centralelor Termice de Scara se imbunatateste estetica blocurilor prin:
 - Lipsa evacuarilor de gaze de pe fatada blocurilor, aferente fiecărei bucatării;
 - Lipsa tevilor de gaz si a contoarelor de pe fiecare scara;
 - Crearea de spatiu suplimentar in fiecare bucatarie.
- ❑ Reducerea riscului de explozie si de intoxicare cu gaz;
- ❑ Alinierea la cerintele legilor europene cu privire la protectia mediului;
- ❑ Din punct de vedere al costurilor Dezvoltatorului cele 2 variante prezentate sunt egale.